

Investerings Liemeer



De Nieuwe Obligatielening 2020-2030 heeft drie doelen:

- aflossen van de lopende Achtergestelde obligatielening 2011-2021,
- ons golfcomplex mooier, aantrekkelijker en beter maken en
- verbeteren van onze financiële buffer.

Wat willen we met de verbeteringen aan ons golfcomplex bereiken?

Golfclub Liemeer is nu de derde top-golfbaan van Zuid Holland. En dat willen we blijven, als baan, clubhuis en als trainingsfaciliteit. Met name hier willen we nog slagen maken. Wij willen de voorkeurs-trainingsfaciliteit van de wijde omgeving worden.

Uiteraard zullen de mogelijkheden voor de investeringen afhangen van het succes van de Nieuwe Obligatielening. De prioriteiten, en daarmee ook de volgorde van investeringen zullen nader moeten worden bepaald. Criteria daarbij zijn onder meer: bijdrage aan kwaliteit van de baan, beleving van de spelers, duurzaamheid.

Concreet denken we aan de onderstaande deelgebieden, waarop de keuzes worden gemaakt. Het gaat hier om zaken naast het normale onderhoudsprogramma. Nu de baan 14 jaar oud is komen er toch punten naar voren die extra investeringen noodzakelijk maken.

Bunkers

De drainage is op een aantal plaatsen onvoldoende.

Er wordt een renovatieprogramma opgesteld waarbij de drainage wordt aangepast, en wordt onderzocht of een ander type zand tot verbeteringen leidt. Ook zal worden gekeken of, met behoud van het karakter en de moeilijkheidsgraad van de baan, bunkers kunnen worden gedempt.

Beregening

De plaats van de sproeiers op een aantal voorgreens en greens moet worden verbeterd om te komen tot een meer efficiënte beregening. Ook is een aantal greensproeiers toe aan vervanging vanwege slijtage en lekkage. Een aantal sproeiers rond greens moet op de juiste hoogte geplaatst worden. Ook zal het type sproeier op een aantal plaatsen worden aangepast

Tees

De kwaliteit van een aantal Tees zal worden verbeterd door extra prikken en behandelen. Vocht moet in sommige gevallen beter in de bodem kunnen dringen.

Greens

De greens zullen extra worden behandeld met lang werkende meststoffen, en veelvuldig worden belucht en gedresst. Dit om te voorkomen dat ze door ziektes worden aangetast, een mogelijkheid die juist bij greens altijd op de loer ligt.



Fairways

Onkruid verdient sterk de aandacht, maar we hebben ons te houden aan de huidige wet- en regelgeving die maar 20% behandeling toe staat. Extra investeringen zijn hierbij niet voorzien. Het normale onderhoudsprogramma moet volstaan om de fairways op peil te houden.

Algemeen

Op een aantal plaatsen zal beschoeiing worden vernieuwd of alsnog worden aangebracht. Met name daar waar voortdurende golfslag de waterkant steeds verder doet afkalven is dit noodzakelijk.

Driving range

We willen de driving range, oefengreens en oefenbunkers interessanter maken, zodat we ook op dat gebied aantrekkelijker worden voor onze omgeving. Hiervoor is al, in samenwerking met de pro's, een plan gemaakt. Een hoogwaardig oefencentrum past bij onze ambitie als club.

De wens hier een toilet aan te brengen bestaat al langer. We denken ook aan betere werkruimte voor onze professionals.

Clubhuis

Er ligt een plan klaar voor de verbetering van de akoestiek. Dit plan willen we zo spoedig mogelijk uitvoeren, omdat dit naar verwachting een grote bijdrage levert aan het comfort.

